



Утверждаю:
Председатель ЖК "Салават"
Смирнова Т.Р.
2015г

**ОТЧЕТ о выполненных работах за 2014 год
по ул. Б.С.Юлаева, 9**

Начисление и оплата за жилищно-коммунальные услуги:

Наименование услуги	Начислено (руб)	Оплачено (руб)
Содержание и текущий ремонт	520071,91	529776,27
Коммунальные услуги	934156,23	909300,46
Капитальный ремонт	168593,54	172752,41

**План на 2014 год и фактически выполненные работы
по текущему ремонту и содержанию жилья за январь - декабрь 2014 года**

площадь - 2627,5 м2

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	объем	Итого руб	Фактически за год, всего
	Содержание жилья и текущий ремонт, всего	м2	16,59		523082,70	523082,70
	Содержание жилья	м2	11,04		348091,20	348091,20
1.	Осмотр общего имущества	м2	0,92		29007,60	29007,60
2.	Уборка территории; Содержание и уход за элементами благоустройства; Уборка подвального помещения; Очистка урн от мусора, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, уборка мусора с газона, подметание в теплый период года, очистка от снега и наледи Подрезка деревьев и кустов	м2	3,88		122336,40	122336,40
3.	Сбор и вывоз твердых и жидких бытовых отходов	м2	1,11		34998,30	34998,30
4.	Дератизация и дезинсекция		0,13		4098,90	4098,90
5.	Меры пожарной безопасности (ВДГО, ВДПО), obsл. пож. безопасности	м2	0,12		3783,60	3783,60
6.	Содержание внутридомовых инженерных систем	м2	0,67		21125,10	21125,10
7.	Содержание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку данных о платежах за жилые помещения	м2	4,06		128011,80	128011,80
8.	Сервисное obsл-е приборов учета	м2	0,15		4729,50	4729,50
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	м2	5,55		174991,50	121244,67

**Выполненные работы по текущему ремонту за 2014 год
по ул. Б.С.Юлаева, 9**

площадь - 2627,5 м2

план на год - 174991,50 руб

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	к-во	сумма
	Смена вентилях до 32 мм	шт	260,62	8	2084,96
	Смена канализационной трубы	м	1446,36	6	8678,16
	Смена эл. выключателя	шт	122,73	1	122,73
	Монтаж эл. провода	м	47,27	10	472,70
	Монтаж эл. провода под штукатурку	м	181,22	3	543,66
	Монтаж шпингалета	шт	120,71	8	965,68
	Монтаж пружины	шт	168,91	4	675,64
	Изготовление и монтаж дверей	шт	1880,17	2	3760,34
	Смена сгонов до 32 мм	шт	155,03	48	7441,44
	Смена труб до 32 мм	м/п	302,31	17	5139,27
	Пробивка отверстий в перекрытии	отв	70,5	2	141,00
	Демонтаж радиатора	шт	173,43	21	3642,03
	Смена манжета (без материала)	шт	185,8	1	185,80
	Смена гибкой подводки	шт	197,13	3	591,39
	Установка радиатора (без материала)	квт	178,19	26,676	4753,40
	Укладка кабеля в трубу-гофру	м	129,44	80	10355,20
	Масляная окраска ограждений	м2	129,12	25	3228,00
	Изоляция труб	м	177,70	9	1599,30
	Ремонт отмостки	м2	513,64	30	15409,20
	Перегруппировка секций радиатора	секц	488,45	4	1953,80
	Смена патрона	шт	123,35	2	246,70
	Смена полотенцесушителя	шт	1646,94	1	1646,94
	Установка энергосберегающих светильников	шт	928,02	2	1856,04
	Ремонт эл. щитка со сменой автомата	шт	1115,16	11	12266,76
	Заделка швов между плитами покрытия в подвале	м	555,54	60	33332,40
	Смена эл. лампочки	шт	50,71	3	152,13
	Итого				121244,67

Капитальный ремонт цоколя

160695,00

Экономист



Тавлиярова Л.С.